

ਵਿਕਰੀਨਾਮਾ ਗਹਿਣੇ ਅਧੀਨ / ਬੈ ਬਕਾਇਮੀ ਰਹਿਣ

- ੳ) ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦਫਤਰ :- _____ ਖ) ਮਿਤੀ :- _____
- ਅ) ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ :- _____ ਗ) ਅਸਟਾਮ ਦਾ ਮੁੱਲ:- _____ (ਰੁਪਏ)
- ੲ) ਹਦਬਸਤ ਨੰ. :- _____ ਘ) ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਫੀਸ :- _____
- ਸ) ਪੇਂਡੂ/ਸ਼ਹਿਰੀ :- _____ ਙ) ਰਜਿਸਟਰੀ ਫੀਸ:- _____
- ਹ) ਮਾਲੀਅਤ :- _____ ਚ) ਕੁੱਲ ਪੰਨੇ :- _____
- ਕ) ਅਸਟਾਮ ਨੰ:- _____

1. ਮੈਂ _____ ਪੁੱਤਰ/_____
 ਪੁੱਤਰ _____ ਆਪ ਜਾ ਰਾਹੀਂ _____ ਪੁੱਤਰ _____ ਵਾਸੀ
 ਤਹਿਸੀਲ _____ ਜਿਲ੍ਹਾ _____, ਕੋਰਟ ਗਾਰਡੀਅਨ/ਮੁਖਤਿਆਰ ਆਮ/ਖਾਸ ਰਜਿਸਟਰ
 ਸ਼ੁਦਾ ਨੰਬਰ _____, ਮਿਤੀ _____ ਜੋ ਦਫਤਰ ਰਜਿਸਟਰੀ
 ਅਫਸਰ _____ ਤੋਂ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਦਰਜ ਹੋਇਆ ਹੈ ਵਾਸੀ (ਪੂਰਾ ਪਤਾ
 ਅਧਾਰ ਨੰ ਸਹਿਤ) _____ ਤਹਿਸੀਲ _____ ਜਿਲ੍ਹਾ
 ਦਾ ਹਾਂ।

ਜਾ

2. ਜੋ ਮੇਰੀ ਜਾਇਦਾਦ ਇਸ ਵਸੀਕੇ ਰਾਹੀਂ ਗਹਿਣੇ ਅਧੀਨ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ :

3. ਇਸ ਦਾ ਆਲਾ-ਦੁਆਲਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ :

- (1) ਪਰਬ _____
- (2) ਪੱਛਮ _____
- (3) ਉੱਤਰ _____
- (4) ਦੱਖਣ _____।

4. ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ _____ ਮਿਤੀ _____ ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਨਾਮਾਂ/ ਵਸੀਅਤ ਬਿਲਾ
 ਰਜਿਸਟਰਡ /ਵਸੀਅਤ ਰਜਿਸਟਰਡ /ਤਕਸੀਮ ਖਾਨਗੀ (ਜਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਾਧਨ ਰਾਹੀਂ ਜਿਹੜਾ ਸਾਧਨ _____ ਹੈ)
 ਮੈਨੂੰ ਮਿਲੀ ਹੈ :

5. ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਖਾਸ _____ ਪੁੱਤਰ _____
 ਪੁੱਤਰ _____ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ) _____ ਰਾਹੀਂ
 ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ _____ ਮਿਤੀ _____ ਰਜਿਸਟਰ ਦਫਤਰ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਫਸਰ _____
 ਗਹਿਣੇ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ _____ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਹੈ।

6. ਮੈਂ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਵੇਚਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹਾਂ। ਇਸ ਲਈ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਬਦਲੇ ਰੁਪਏ
 (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____) ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____)
 ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ

- 1) ਸ਼੍ਰੀ _____ ਪੁੱਤਰ _____
 ਪੁੱਤਰ _____ ਵਾਸੀ _____
 ਤਹਿਸੀਲ _____ ਜਿਲ੍ਹਾ _____।
- (2) ਸ਼੍ਰੀ _____ ਪੁੱਤਰ _____
 ਪੁੱਤਰ _____ ਵਾਸੀ _____
 ਤਹਿਸੀਲ _____ ਜਿਲ੍ਹਾ _____।
- (3) ਸ਼੍ਰੀ _____ ਪੁੱਤਰ _____
 ਵਾ ਪੁੱਤਰ _____ ਵਾਸੀ _____
 ਤਹਿਸੀਲ _____ ਜਿਲ੍ਹਾ _____।

(ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਨੰਬਰ ਸ਼ੁਮਾਰ ਵਧਾਏ ਜਾ ਘਟਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ)

ਜਿਸ/ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਪਾਸ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਗਹਿਣੇ ਹੈ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਜਾਂ

ਗਹਿਣੇ ਅਧੀਨ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

7. ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਮੈਂ ਗਹਿਣੇ ਦੀ ਰਕਮ ਕੱਟ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____) ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਫਸਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਸੂਲ ਕਰਾਂਗਾ ਜਾਂ ਪਹਿਲੇ ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹਾਂ ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ :

_____ .
 _____ .
 ਜਾਂ ।

ਗਹਿਣੇ ਦੀ ਰਕਮ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____) ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੋਲ ਅਮਾਨਤ ਰਹੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____) ਬਿਆਨ ਬਰੂਏ ਇਕਰਾਰ ਨਾਮਾ _____ . ਮਿਤੀ _____ ਲਏ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੇ ਰੁਪਏ _____ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ _____) ਰਾਹੀਂ ਚੈਕ/ਡਰਾਫਟ/ਨਕਦ ਸਾਹਮਣੇ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਫਸਰ ਸਾਹਿਬ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਵਸੂਲ ਕਰਾਂਗਾ/ਕਰਾਂਗੀ/ਕਰਾਂਗੇ। ਇਸ ਤਰਾਂ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਵਸੂਲ ਹੋ ਗਈ ਹੈ।

ਜਾਂ _____ .

8. ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਪਹਿਲਾਂ ਦੀ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲਾ/ਵਾਲੀ/ਵਾਲੇਆਂ ਪਾਸ ਹੀ ਹੈ।

ਜਾਂ

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਗਹਿਣੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਮਗਰੋਂ ਗਹਿਣੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਕੇ ਗਹਿਣੇ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਪਾਸ ਲਵੇਗਾ।

9. ਜੇਕਰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਬਾਰੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਨੁਕਸ ਮਾਲਕੀ ਨਿਕਲੇ ਤਾਂ ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਹਰਜਾਨਾ ਉਸ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇਗਾ।

10. ਖਰਚਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਵੇਚਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਖਰੀਦਦੀਜ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ।

11. ਬੈ ਬਕਾਇਮੀ ਰਹਿਣ ਨਾਮਾਂ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੂਤ ਰਹੇ।

ਮਿਤੀ _____ .

ਦਸਤਖਤ ਗਵਾਹ	ਦਸਤਖਤ ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ/ਵਾਲੀ/ ਵਾਲੇ ਦੇ (1) _____; (2) _____ .(ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਨੰਬਰ ਸ਼ੁਮਾਰ ਵਧਾਏ ਜਾ ਘਟਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ) ਜਾਂ ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ/ਵਾਲੀ/ਵਾਲੇ ਰਾਹੀਂ ਕੋਰਨ ਗਾਰਡੀਅਨ/ਮੁਖਤਾਰ ਆਮ /ਖਾਸ।	ਦਸਤਖਤ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ _____ . ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਰਾਹੀਂ	ਦਸਤਖਤ ਗਵਾਹ _____ .
ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.	ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.	ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.	ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.
ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.
ਪੂਰਾ ਪਤਾ	ਪੂਰਾ ਪਤਾ	ਪੂਰਾ ਪਤਾ	ਪੂਰਾ ਪਤਾ