

## ਇਕਰਾਰ ਨਾਮਾ

- ੳ) ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦਫਤਰ :- \_\_\_\_\_ ਕ) ਅਸਟਾਮ ਨੰ:- \_\_\_\_\_
- ਅ) ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ :- \_\_\_\_\_ ਖ) ਮਿਤੀ :- \_\_\_\_\_
- ੲ) ਹਦਬਸਤ ਨੰ. :- \_\_\_\_\_ ਗ) ਅਸਟਾਮ ਦਾ ਮੁੱਲ:- \_\_\_\_\_ (ਰੁਪਏ)
- ਸ) ਪੇਂਡੂ/ਸ਼ਹਿਰੀ :- \_\_\_\_\_ ਘ) ਰਜਿਸਟਰੀ ਫੀਸ:- \_\_\_\_\_
- ਹ) ਮਾਲੀਅਤ :- \_\_\_\_\_ ਙ) ਕੁੱਲ ਪੰਨੇ :- \_\_\_\_\_

1. ਮੈਂ ਅਸੀਂ \_\_\_\_\_ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਮੁਤਬੰਨਾ/ ਪਤਨੀ \_\_\_\_\_  
ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ \_\_\_\_\_ ਆਪ/ਜਾਂ ਅਤੇ ਰਾਹੀਂ \_\_\_\_\_  
ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਮੁਤਬੰਨਾ/ ਪਤਨੀ \_\_\_\_\_ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ \_\_\_\_\_  
ਵਾਸੀ (ਪੂਰਾ ਪਤਾ) \_\_\_\_\_ ਤਹਿਸੀਲ \_\_\_\_\_ ਜਿਲ੍ਹਾ \_\_\_\_\_ ਕੋਰਟ  
ਗਾਰਡੀਅਨ/ਮੁਖਤਿਆਰ ਆਮ/ਖਾਸ ਰਜਿਸਟਰ ਸ਼ੁਦਾ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਮਿਤੀ \_\_\_\_\_  
ਜੋ ਦਫਤਰ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਫਸਰ / ਡੀ.ਸੀ. / ਕਮਿਸ਼ਨਰ / ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ \_\_\_\_\_ ਤੋਂ  
ਰਜਿਸਟਰਡ \_\_\_\_\_ ਤੋਂ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਦਰਜ ਹੋਇਆ ਹੈ ਵਾਸੀ  
\_\_\_\_\_ ਤਹਿਸੀਲ \_\_\_\_\_ ਜਿਲ੍ਹਾ \_\_\_\_\_ ਦਾ/ਦੀ/ਦੇ ਹਾਂ।

(ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ)

ਮੈਂ ਅਸੀਂ \_\_\_\_\_ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਮੁਤਬੰਨਾ/ ਪਤਨੀ \_\_\_\_\_  
ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ \_\_\_\_\_ ਆਪ ਜਾਂ ਅਤੇ ਰਾਹੀਂ \_\_\_\_\_  
ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਮੁਤਬੰਨਾ/ ਪਤਨੀ \_\_\_\_\_ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ \_\_\_\_\_  
ਵਾਸੀ \_\_\_\_\_ ਤਹਿਸੀਲ \_\_\_\_\_ ਜਿਲ੍ਹਾ \_\_\_\_\_ ਕੋਰਟ  
ਗਾਰਡੀਅਨ/ਮੁਖਤਿਆਰ ਆਮ/ਖਾਸ ਰਜਿਸਟਰ ਸ਼ੁਦਾ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਮਿਤੀ \_\_\_\_\_  
ਜੋ ਦਫਤਰ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਫਸਰ / ਡੀ.ਸੀ. / ਕਮਿਸ਼ਨਰ / ਵਿੱਤੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ \_\_\_\_\_ ਤੋਂ  
ਰਜਿਸਟਰਡ/ਦਰਜ ਹੋਇਆ ਹੈ ਵਾਸੀ \_\_\_\_\_ ਤਹਿਸੀਲ \_\_\_\_\_ ਜਿਲ੍ਹਾ \_\_\_\_\_ ਦਾ/ਦੀ/ਦੇ ਹਾਂ।

(ਦੂਜੀ ਧਿਰ)

2. ਮੈਂ / ਅਸੀਂ ਜਾਇਦਾਦ ਘਰੇਲੂ ਜਰੂਰਤਾਂ ਲਈ ਬੈ / ਰਹਿਣ ਆਦਿ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਜੋ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਇਹ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ:

ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_  
ਕੁੱਲ \_\_\_\_\_ ਦਾ ਹਿੱਸਾ \_\_\_\_\_ ਬਕਦਰ \_\_\_\_\_  
ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ \_\_\_\_\_ ਹਦਬਸਤ ਨੰ \_\_\_\_\_ ਤਹਿਸੀਲ \_\_\_\_\_ ਜਿਲ੍ਹਾ \_\_\_\_\_।

3. ਇਸ ਦਾ ਆਲਾ-ਦੁਆਲਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ :

- (1) ਪੂਰਬ \_\_\_\_\_
- (2) ਪੱਛਮ \_\_\_\_\_
- (3) ਉੱਤਰ \_\_\_\_\_
- (4) ਦੱਖਣ \_\_\_\_\_

4. ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਮਿਤੀ \_\_\_\_\_  
ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਨਾਮਾ/ ਵਸੀਅਤ ਬਿਲਾ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਵਸੀਅਤ/ ਰਜਿਸਟਰਡ/ ਤਕਸੀਕਮ ਖਾਨਗੀ (ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਾਧਨ  
ਰਾਹੀਂ), ਜਿਹੜਾ ਸਾਧਨ \_\_\_\_\_ ਹੈ) ਧਿਰ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਨੂੰ  
ਮਿਲੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਦੇ ਉਸ ਦੀ/ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ ਜਾ ਇਸ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨਸਾਰ ਭਾਰ ਹੈ :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਧਿਰ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਨੇ ਧਿਰ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਨੂੰ ਰੁਪਏ \_\_\_\_\_ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ \_\_\_\_\_) ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ ਰੁਪਏ \_\_\_\_\_ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ \_\_\_\_\_) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਨੂੰ ਵੇਚਣ / ਗਹਿਣੇ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਰਾਹੀਂ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਯੋਗ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਮਿਤੀ \_\_\_\_\_ ਤੱਕ ਰੁਬਰੂ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਵਿਖੇ \_\_\_\_\_ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

6. ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਧਿਰ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਨੇ ਰੁਪਏ \_\_\_\_\_ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ \_\_\_\_\_) ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ ਰੁਪਏ \_\_\_\_\_ (ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ \_\_\_\_\_) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਧਿਰ ਨੰਬਰ \_\_\_\_\_ ਪਾਸੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਗਵਾਹਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਹਨ।

7. ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਕਮ ਨਕਦ/ਡਰਾਫਟ/ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰੀ ਵਿਕਰੀ/ਗਹਿਣੇ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਸਾਹਮਣੇ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਫਸਰ ਲਵਾਂਗਾ/ਲਵਾਂਗੀ/ਲਵਾਂਗੇ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ \_\_\_\_\_ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਵਸੂਲ ਕਰਾਂਗਾ/ ਕਰਾਂਗੀ/ ਕਰਾਂਗੇ।

8. ਜੇਕਰ ਵੇਚਣ/ਗਹਿਣੇ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਧਿਰ ਇਸ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਤੋਂ ਮੁਕਰੇਗੀ ਤਾਂ ਪਹਿਲੀ ਲਈ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਦੂਗਣੀ/ਤਿਗਣੀ ਰਕਮ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਗਹਿਣੇ ਲੈਣ ਵਾਲੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਦਵੇਗੀ।

ਜਾਂ

ਖਰੀਦਦਾਰ/ਗਹਿਣੇ ਲੈਣ ਵਾਲੀ ਧਿਰ ਅਦਾਲਤ ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਵਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

9. ਖਰੀਦਦਾਰ/ਗਹਿਣੇ ਲੈਣ ਵਾਲੀ ਧਿਰ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਦੇ ਕੇ ਰਜਿਸਟਰੀ ਨਾ ਕਰਾਏ ਤਾਂ ਪਹਿਲੀ ਦਿੱਤੀ ਰਕਮ ਜਬਤ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ।

10. ਖਰਚਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਗਹਿਣੇ ਲੈਣ ਵਾਲਾ/ ਵਾਲੀ/ ਵਾਲਿਆਂ ਜਾਂ ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ/ ਵਾਲੀ/ ਵਾਲਿਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

11. ਕਬਜ਼ਾ ਦ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਜਾਂ ਜਾਇਦਾਦ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

12. ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਨਾਮਾਂ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੂਤ ਰਹੇ। ਮਿਤੀ \_\_\_\_\_

ਦਸਤਖਤ ਗਵਾਹ	ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ	ਦੂਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ	ਦਸਤਖਤ ਗਵਾਹ
_____	(1) _____ (2) _____ (3) _____	(1) _____ (2) _____ (3) _____	_____
(ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਨੰਬਰ ਸ਼ੁਮਾਰ ਵਧਾਏ ਜਾਂ ਘਟਾਏ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ) ਜਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੋਰਟ ਜਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੋਰਟ ਗਾਰਡੀਅਨ/ਮੁਤਾਬਕ ਗਾਰਡੀਅਨ/ਮੁਖਤਾਰ ਆਮ /ਖਾਸ ਆਮ /ਖਾਸ ਨੋਟ:-- ਜੇ ਲੋੜ ਨਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਕੱਟ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।			
ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.	ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.	ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.	ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ.
ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ.
ਪਤਾ	ਪਤਾ	ਪਤਾ	ਪਤਾ